

Số: 1958 /TTr-UBND

Hương Trà, ngày 08 tháng 6 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc chủ trương thực hiện phương án Hợp nhất các hợp tác xã nông nghiệp trên địa bàn phường Hương Trà

Kính gửi: Đảng ủy Ủy ban nhân dân phường.

Thực hiện chủ trương của Đảng về tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả kinh tế tập thể trong giai đoạn mới; căn cứ phương hướng phát triển kinh tế - xã hội của phường Hương Trà giai đoạn 2025 - 2030, việc hợp nhất các hợp tác xã nông nghiệp trên địa bàn phường là yêu cầu khách quan nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh, hiệu quả hoạt động và phát huy vai trò của kinh tế tập thể trong tình hình mới. UBND phường kính trình Đảng ủy UBND phường thông nhất để trình Ban Thường vụ Đảng ủy về chủ trương thực hiện phương án Hợp nhất các hợp tác xã nông nghiệp trên địa bàn phường Hương Trà với các nội dung như sau:

I. Sự cần thiết của việc hợp nhất

1. Cơ sở chính trị, pháp lý:

- Căn cứ Luật Hợp tác xã số 17/2023/QH15, ngày 20 tháng 06 năm 2023;
- Căn cứ Nghị định số 113/2024/NĐ-CP, ngày 18/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Hợp tác xã;
- Căn cứ Nghị quyết số 20-NQ/TW, ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XIII về tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả kinh tế tập thể trong giai đoạn mới;
- Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-CP, ngày 02/02/2023 của Chính phủ ban hành chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 20-NQ/TW ngày 16/6/2022, Hội nghị lần thứ năm, Ban Chấp hành Trung ương khóa XIII về tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả kinh tế tập thể trong giai đoạn mới;
- Kế hoạch số 82-KH/TU, ngày 12/12/2022 của Tỉnh ủy Thừa Thiên Huế (nay là Thành ủy Huế) về thực hiện Nghị quyết số 20-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XIII) về tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả kinh tế tập thể trong giai đoạn mới;
- Kế hoạch số 61/KH-UBND, ngày 28/02/2023 về thực hiện Nghị quyết số 09/NQ-CP ngày 02/02/2023 của Chính phủ và Kế hoạch số 82-KH/TU ngày 12/12/2022 của Tỉnh ủy về thực hiện Nghị quyết số 20-NQ/TW của Ban Chấp

hành Trung ương Đảng (khóa XIII) về tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả kinh tế tập thể trong giai đoạn mới;

2. Cơ sở thực tiễn

Hiện nay trên địa bàn phường Hương Trà có 04 Hợp tác xã nông nghiệp gồm: Hương Vân, Phú Ốc, Văn Xá Tây và Văn Xá Đông.

Trong thời gian qua, hoạt động của các hợp tác xã trên địa bàn hiện nay chủ yếu thực hiện các khâu dịch vụ sản xuất nông nghiệp (Thuỷ lợi tưới tiêu, làm đất,..) mang tính chất phục vụ các khâu dịch vụ đầu vào cho sản xuất nông nghiệp cho thành viên trong hợp tác xã; góp phần ổn định sản xuất, bảo đảm một phần lương thực và đời sống nhân dân.

Tuy nhiên, hoạt động của các hợp tác xã vẫn còn nhiều hạn chế:

Thiếu mô hình chuỗi giá trị: Chưa có đủ tiềm lực độc lập để tự xây dựng các mô hình sản xuất nông nghiệp có quy mô lớn, liên kết sản xuất theo chuỗi giá trị cao hay ứng dụng công nghệ cao vào bao tiêu sản phẩm.

Thiếu hụt nguồn vốn: Do quy mô nhỏ, các HTX luôn rơi vào tình trạng thiếu nguồn vốn để kinh doanh dịch vụ, việc tiếp cận vốn tín dụng ngân hàng gần không có tài sản thế chấp hợp lý, chưa có phương án hiệu quả để tiếp cận các nguồn ưu đãi của Nhà nước đối với hợp tác xã. Hiệu quả sử dụng nguồn vốn hiện có chưa cao, dẫn đến rất nhiều khó khăn trong việc mở rộng phương án sản xuất kinh doanh và nâng cấp dịch vụ phục vụ nông nghiệp cho bà con xã viên, chưa mạnh dạn kinh doanh ngành nghề mới, đang còn tình trạng sử dụng nguồn vốn chỉ để gửi ngân hàng hoặc cho vay tín dụng nội bộ.

Năng lực quản trị còn hạn chế, chưa thu hút được nguồn nhân lực trẻ có trình độ chuyên môn. Việc ứng dụng chuyển đổi số còn chậm. Nguồn vốn đầu tư cho phát triển sản xuất còn thiếu. Hiệu quả khai thác tài sản và quỹ đất chưa tương xứng với tiềm năng hiện có.

3. Sự cần thiết của việc hợp nhất

Sau khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp và yêu cầu đổi mới mô hình tổ chức kinh tế tập thể, các HTX nông nghiệp trên địa bàn phường phù hợp với định hướng phát triển trong giai đoạn mới. Việc hợp nhất các hợp tác xã nhằm:

- Tập trung nguồn lực: Hợp nhất giúp tập trung toàn bộ nguồn vốn, tài sản cố định và đội ngũ nhân lực có kinh nghiệm của 04 đơn vị về một đầu mối quản lý thống nhất.

- Phát huy thế mạnh liên vùng: Giúp phát huy tối đa thế mạnh riêng biệt của từng vùng đất, từng HTX trước đây để hỗ trợ hài hòa, bổ trợ chéo cho nhau trong công tác tổ chức sản xuất, kinh doanh và điều phối dịch vụ.

- Đa dạng hóa danh mục sản phẩm: Cơ cấu sản phẩm, ngành nghề kinh doanh trên địa bàn sau hợp nhất sẽ trở nên đa dạng hơn, không còn phụ thuộc độc nhất vào cây lúa.

- Tối ưu hóa chính sách hỗ trợ từ Nhà nước: Khi trở thành một HTX có quy mô lớn cấp phường, đơn vị sẽ tập trung được tối đa các nguồn lực hỗ trợ, đầu tư hạ tầng của Nhà nước, đặc biệt là nhận được sự chỉ đạo sát sao, hướng dẫn chuyên môn và tạo điều kiện pháp lý tối đa từ chính quyền địa phương thành phố Huế và phường Hương Trà.

- Đối với bà con xã viên: Sau khi hợp nhất, Hợp tác xã mới sẽ cùng bà con nông dân có đầy đủ tiềm lực kinh tế và tư cách pháp nhân đủ mạnh để xây dựng các phương án sản xuất, kinh doanh đa dạng. Mở rộng tối đa quy mô sản xuất, ưu tiên đầu tư sâu vào các sản phẩm thế mạnh của địa phương (như nghề làm nấm, dầu lạc, lúa chất lượng cao...).

Từ đó, định hướng phát triển ngành nghề dịch vụ mới, ký kết hợp đồng liên kết trực tiếp với các doanh nghiệp lớn để tiêu thụ nông sản ổn định, nâng cao giá trị sản phẩm, trực tiếp gia tăng thu nhập kinh tế, cải thiện đời sống của bà con xã viên một cách rõ rệt và bền vững.

II. Nội dung phương án hợp nhất hợp tác xã

1. Quy mô: Hợp nhất 04 hợp tác xã trên địa bàn thành 01 hợp tác xã mới.

2. Tên gọi:

- Tên gọi đầy đủ:

Phương án 1: **HỢP TÁC XÃ NÔNG NGHIỆP HƯƠNG TRÀ**

Phương án 2: **HỢP TÁC XÃ NÔNG NGHIỆP VÀ DỊCH VỤ HƯƠNG TRÀ**

3. Địa chỉ trụ sở chính:

Phương án 1: TDP Lại Bằng, Phường Hương Trà, Thành phố Huế.

Phương án 2: TDP Giáp Trung, Phường Hương Trà, Thành phố Huế.

4. Ngành nghề sản xuất, kinh doanh dự kiến:

HTX mới sẽ mở rộng phạm vi hoạt động với các mã ngành nghề đăng ký kinh doanh đa dạng hơn bao gồm:

- Hoạt động dịch vụ trồng trọt: cung cấp dịch vụ làm đất, hệ thống thủy lợi, tưới tiêu, dịch vụ thu hoạch

- Cung ứng dịch vụ lúa giống, cây trồng, khuyến nông chuyển giao công nghệ, bảo vệ thực vật (BVTV)

- Hoạt động dịch vụ chăn nuôi gia súc, gia cầm

- Trồng, chăm sóc rừng và bảo vệ rừng; kinh doanh cơ sở ương giống cây lâm nghiệp

- Buôn bán nông, lâm sản nguyên liệu (lúa gạo, nấm thương phẩm, rơm cuộn)

- Buôn bán thức ăn gia súc, gia cầm và thức ăn thủy sản

- Buôn bán phân bón, thuốc trừ sâu và vật tư hóa chất dùng trong nông nghiệp

- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ (vận chuyển nông sản, vật tư,..)

- Xây dựng công trình dân dụng, giao thông, thủy lợi

- Dịch vụ nhà hàng, ăn uống

- Hoạt động dịch vụ sau thu hoạch (sấy khô, đóng gói, bảo quản nông sản...)

5. Tổ chức bộ máy, nhân sự:

Để nâng cao hiệu quả quản lý, giảm chi phí hành chính nhằm tăng lợi nhuận phân phối cho thành viên, bộ máy điều hành được thông nhất sắp xếp như sau:

- Hội đồng quản trị (HĐQT): Gồm 07 thành viên do Đại hội thành viên bầu trực tiếp. Trong đó, Chủ tịch HĐQT đồng thời kiêm nhiệm chức danh Giám đốc điều hành để đảm bảo tính nhất quán, quyết đoán trong chỉ đạo sản xuất.

- Ban Giám đốc điều hành: Gồm 01 Giám đốc (kiêm Chủ tịch HĐQT) và 04 Phó Giám đốc (04 Phó Giám đốc sẽ phụ trách trực tiếp các địa bàn hoặc các mảng dịch vụ trọng tâm trước đây của 4 HTX cũ nhằm đảm bảo tính liên tục, sát sao trong quản lý)

- Ban Kiểm soát: Gồm 03 thành viên hoạt động độc lập, thực hiện nhiệm vụ giám sát tài chính, kiểm tra hoạt động sản xuất kinh doanh, bảo vệ quyền lợi hợp pháp cho thành viên.

- Bộ phận Kế toán, Thủ quỹ, Văn phòng: Thiết lập mô hình tài chính tập trung gồm 05 người: 01 Kế toán trưởng điều hành chung, 03 Kế toán viên trực thuộc phụ trách chi tiết số liệu, 01 Thủ kho và 01 Thủ quỹ.

- Nhân sự giúp việc chuyên môn: Các đội trưởng đội sản xuất, nhân viên kỹ thuật thủy nông, bảo vệ thực vật... sẽ được ký hợp đồng lao động theo phương án sản xuất cụ thể.

6. Tài sản, tài chính

Để đảm bảo quyền lợi tuyệt đối của toàn thể thành viên thuộc 04 HTX cũ, công tác bàn giao tài chính được thực hiện theo nguyên tắc công khai, minh bạch, có sự chứng kiến của chính quyền địa phương:

a) Vốn điều lệ: Thực hiện cộng toàn bộ vốn điều lệ hợp pháp của 04 HTX cũ sang cho HTX mới

b) Vốn góp của thành viên: Quy định mức vốn góp bình quân của mỗi thành viên khi tham gia HTX mới.

c) Vốn quỹ: Tất cả các quỹ tiền mặt, quỹ phát triển sản xuất, quỹ dự phòng của các HTX cũ được tiến hành kiểm kê, đối chiếu minh bạch và chuyển giao nguyên trạng vào hệ thống vốn quỹ của HTX mới.

d) Tài sản cố định: Toàn bộ máy móc, nhà xưởng, trạm bơm, hệ thống máy gặt, máy cuồn rơm... được kiểm kê dựa trên cơ sở giá trị khấu hao còn lại thực tế để bàn giao nguyên trạng làm tài sản hoạt động của HTX mới.

e) Tài sản chung không chia: Các tài sản không chia (đất đai trụ sở, công trình thủy lợi được Nhà nước hỗ trợ đầu tư...) của 04 HTX cũ được chuyển giao nguyên trạng toàn bộ về HTX mới quản lý, cam kết bảo toàn và sử dụng đúng mục đích công ích phục vụ cộng đồng xã viên, tuyệt đối không phân chia dưới bất kỳ hình thức nào.

f) Phương án xử lý công nợ và nghĩa vụ thuế:

- Lập bảng liệt kê chi tiết danh sách tất cả các khoản nợ phải thu, phải trả của từng HTX trước ngày hợp nhất rõ ràng theo từng đối tượng.

- Tất cả các khoản nợ bàn giao đều phải có đầy đủ biên bản đối chiếu và Giấy cam kết công nợ có chữ ký xác nhận của các bên liên quan.

- Hợp tác xã mới (HTX Nông nghiệp Hương Trà) có trách nhiệm pháp lý kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ, thực hiện các khoản phải thu, phải trả theo đúng lộ trình được Đại hội thành viên thông qua.

- HTX mới chịu hoàn toàn trách nhiệm thực hiện kế hoạch kê khai, quyết toán thuế và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thuế đối với Nhà nước theo quy định.

III. Mục tiêu, hiệu quả và lộ trình thực hiện

1. Mục tiêu: Tăng doanh và thu nhập thành viên bình quân hằng năm. Tận dụng thế mạnh sẵn có của các HTX cũ để phát triển ngành nghề chủ lực, phát triển các ngành nghề mới. Nâng cao năng lực quản trị, áp dụng khoa học, kỹ thuật, chuyển đổi số vào sản xuất, quản lý.

2. Hiệu quả thiết thực mang lại

- **Đối với thành viên (bà con nông dân):** Được cung cấp dịch vụ đầu vào (giống, phân bón, làm đất,..) đảm bảo chất lượng, nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng; chất lượng vật tư được kiểm soát chặt chẽ, không lo hàng giả.

- **Đối với cán bộ HTX:** Bộ máy tinh gọn giúp nâng cao năng suất lao động, quỹ lương tập trung giúp tăng thu nhập cho thành viên hợp tác xã, từ đó thu hút được nguồn nhân lực trẻ, có trình độ đại học về quản trị và kỹ thuật nông nghiệp về làm việc lâu dài.

- **Đối với địa phương:** Đóng góp tích cực vào việc xây dựng đô thị văn minh, nông nghiệp đô thị. Nâng cao giá trị sử dụng đất, giải quyết việc làm ổn định cho lao động nông thôn thông qua các ngành nghề mới như dịch vụ, lâm nghiệp, nhà hàng.

3. Lộ trình thực hiện

Giai đoạn 1: Thống nhất chủ trương, thành lập Hội đồng hợp nhất, xây dựng đề án, hợp đồng hợp nhất HTX (tháng 04-06/2026).

Giai đoạn 2: Tổ chức Đại hội thành viên các HTX bị hợp nhất để thống nhất đề án, hợp đồng hợp nhất HTX và lấy ý kiến thành viên về hợp nhất HTX (trước 20/6/2026).

Giai đoạn 3: Tổ chức Đại hội thành viên HTX hợp nhất để thông qua hợp đồng hợp nhất, điều lệ HTX và bầu các chức danh trong HTX hợp nhất (tháng 06-07/2026).

Giai đoạn 3: Thông báo cho chủ nợ và các bên liên quan (trong 15 ngày sau khi thông qua).

Giai đoạn 4: Nộp hồ sơ đăng ký HTX mới và hoàn thành thủ tục chấm dứt tồn tại của các HTX cũ (tháng 07/2026).

UBND phường kính trình Đảng uỷ UBND phường xem xét, thống nhất và trình Ban Thường vụ Đảng uỷ phường cho chủ trương thực hiện phương án hợp nhất các hợp tác xã nông nghiệp trên địa bàn Hương Trà./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Viết Hà