

**UBND PHƯỜNG HƯƠNG TRÀ
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 302/CV-KTHT&ĐT
Về việc rà soát quy hoạch đô thị trên địa
bàn phường Hương Trà.

Hương Trà, ngày 01 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Sở Xây dựng thành phố Huế.

Thực hiện Công văn số 3457/SXD-QHKT ngày 17/7/2025 của Sở Xây dựng thành phố Huế về việc tổ chức rà soát quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn các phường, xã thuộc thành phố Huế.

Căn cứ vào tình hình thực tế của phường Hương Trà về công tác rà soát, đánh giá quá trình triển khai thực hiện các đồ án quy hoạch chung, quy hoạch phân khu trên địa bàn mình quản lý theo chính quyền 02 cấp, đánh giá tác động của việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Huế, UBND phường Hương Trà báo cáo rà soát các đồ án quy hoạch cần rà soát, cụ thể như sau:

1. Các đồ án Quy hoạch phân khu đã thực hiện và được phê duyệt:

- Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) phường Hương Vân, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế được phê duyệt tại Quyết định số 1415/QĐ-UBND ngày 30/5/2024;

- Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế được phê duyệt tại Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 27/6/2024;

- Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu trung tâm thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế được phê duyệt tại Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 29/5/2024.

2. Lý do cần rà soát các đồ án Quy hoạch:

Có sự điều chỉnh về địa giới hành chính: Theo Nghị quyết số 1675/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Huế năm 2025, phường Hương Trà hình thành trên cơ sở sáp nhập 03 phường Tứ Hạ, Hương Văn và Hương Vân. Sau khi sáp nhập, trên địa bàn phường Hương Trà có nhiều cơ sở đất công, công trình hành chính thay đổi về chức năng, nhiệm vụ so với trước đây; hệ thống hạ tầng cần điều chỉnh lại phù hợp với quy mô và điều kiện mới.

3. Tiến độ rà soát, đánh giá các đề án quy hoạch

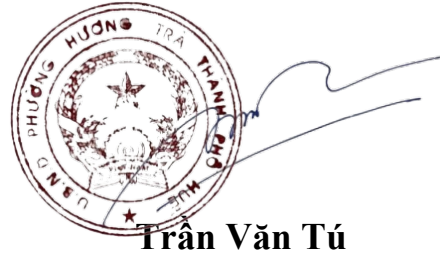
Hoàn thành việc rà soát, đánh giá các đề án quy hoạch trên địa bàn phường trong quý III năm 2025.

UBND phường Hương Trà kính gửi Sở Xây dựng tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Tú